

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KON TUM

Số: *23/17* UBND-KTN

V/v quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị bền vững, ứng phó với thiên tai và biến đổi khí hậu trên địa bàn tỉnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày *06* tháng 10 năm 2015

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành;
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bộ Xây dựng tại Công văn số 2078/BXD-GĐ ngày 11/9/2015 về việc tăng cường quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị bền vững, ứng phó với thiên tai và biến đổi khí hậu; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các sở, ban ngành và UBND các huyện, thành phố:

- Tăng cường công tác tuyên truyền rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng để các tổ chức, cá nhân biết, nhận thức rõ tác hại của biến đổi khí hậu và nâng cao ý thức về việc bảo vệ tài sản, tính mạng con người.

- Tăng cường công tác kiểm tra và chuẩn bị các kịch bản để ứng phó thiên tai, biến đổi khí hậu trên địa bàn; chủ động xây dựng phương án bảo đảm giao thông, thông tin liên lạc và an toàn cho người dân trong vùng mưa lũ, kiên quyết di dời nếu có nguy cơ mất an toàn theo Quyết định số 81/QĐ-UBND ngày 09/02/2015 của UBND tỉnh về việc ban hành Phương án phòng, chống lụt bão, ứng phó với bão mạnh, siêu bão và giảm nhẹ thiên tai trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

2. Sở Xây dựng:

- Thường xuyên, liên tục theo dõi dự báo thời tiết trong thời gian tới; cập nhật các số liệu mới nhất về điều kiện tự nhiên (*cấp gió bão, áp lực và vận tốc gió, lưu lượng mưa, tần suất và lưu lượng lũ hàng năm...*) làm cơ sở phục vụ cho việc lập, điều chỉnh các quy hoạch đô thị, khu dân cư nông thôn và hạ tầng kỹ thuật cho phù hợp.

- Rà soát, đánh giá các dự án phát triển đô thị tại khu vực thấp, trũng ven sông đảm bảo cốt nền và mật độ xây dựng phù hợp; kết cấu và kiến trúc công trình phải đáp ứng yêu cầu chống chịu được với gió, bão, lũ có cường độ lớn.

- Rà soát, đánh giá các chương trình phát triển đô thị, quy hoạch xây dựng đô thị, hạ tầng kỹ thuật; nghiên cứu, bổ sung các giải pháp thích ứng nhằm khắc phục thiên tai, biến đổi khí hậu. Đồng thời đánh giá mức độ an toàn các công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật (*nhà máy nước sạch, trạm bơm, tuyến ống cấp nước sạch, nhà máy xử lý nước thải, khu xử lý chất thải rắn...*) để có giải pháp bảo vệ, phòng ngừa và khắc phục sự cố.

- Quy hoạch xây dựng đô thị, nông thôn và tổ chức không gian đô thị đảm bảo theo đúng quy định tại Quyết định số 2623/QĐ-TTg ngày 31/12/2013 của Thủ

tướng Chính phủ phê duyệt Đề án “*Phát triển các đô thị Việt Nam ứng phó với biến đổi khí hậu đến 2020*”.

### 3. UBND các huyện, thành phố:

- Tăng cường công tác quản lý xây dựng theo quy hoạch, đề ra các giải pháp trước mắt và lâu dài, tôn trọng địa hình tự nhiên, hạn chế thay đổi địa hình trong xây dựng; nghiêm cấm các hành vi tự ý ngăn, lấp hoặc làm thay đổi dòng chảy tự nhiên của sông, suối.

- Rà soát, xác định các khu vực xây dựng trên sườn đồi, khu vực có nguy cơ ngập nước, sạt lở, lũ quét... khi mưa, lũ để cảnh báo người dân biết có giải pháp ứng phó thích hợp, hạn chế xây dựng hoặc xem xét không quy hoạch, cấp phép xây dựng công trình tại các khu vực này, kiên quyết di dời dân ra khỏi các vị trí sườn dốc có nguy cơ sạt trượt cao. Kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước đô thị, hệ thống công trình thủy lợi và các công trình hạ tầng kỹ thuật khác nhằm đảm bảo việc phân vùng, thoát lũ, chống ngập úng đô thị và chống sạt lở đất trên địa bàn.

UBND tỉnh báo đề các Sở, ban ngành và UBND các huyện, thành phố biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Chỉ huy PCLB và GNTT tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh (CVP, PVP<sub>KTTT</sub>);
- Lưu VT, KTN7.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đức Tuy**